



**MELD U AAN VOOR DE GRATIS,
DIGITALE NIEUWSBRIEF BEDRIJVENPARK
ZEVENELLEN VAN OML EN WBCZ VIA
WWW.OML.NL/INSCHRIJVEN.**

**HEEFT U VRAGEN OF TIPS,
NEEMT U GERUST CONTACT MET ONS OP.**

ZEVENELLEN RUBRIEK

Welkom bij deze eerste Zevenellen Rubriek. Zevenellen is het duurzame bedrijvenpark aan de Roermondseweg in Haelen, gemeente Leudal. Het bedrijvenpark is volop in ontwikkeling. Dat heeft ook een relatie met u als omgeving. Van misschien wel geluid bij sloop of bouw tot een nieuwe plek voor uw bedrijf. Van meer verkeer tot een nieuwe baan. Daarbij horen een gezonde en veilige leef- en werkomgeving. Voor (toekomstige) werkgevers en werknemers én mensen in de buurt.

De Zevenellen Rubriek treft u vanaf nu, elke twee maanden aan in HALLO Magazine.

U vindt hier kort informatie over onder andere:

- bedrijven die hier (willen) starten;
- sloop-, bouw- en bedrijfswerkzaamheden;
- hoe het openbaar gebied eruit komt te zien en
- wat het betekent voor u als omgeving.

Wij, de initiatiefnemers en ontwikkelaars van dit bedrijvenpark, bieden u deze rubriek aan.

Wij zijn:

- Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg BV (OML) en
- World Biobased Center Zevenellen (WBCZ).

Daarnaast zijn er nog twee partijen met grond in eigendom op Zevenellen, namelijk Attero en Enexis.

WAAR LIGT BEDRIJVENPARK ZEVENELLEN?

Bedrijvenpark Zevenellen is op de plek waar vroeger de PLEM en de

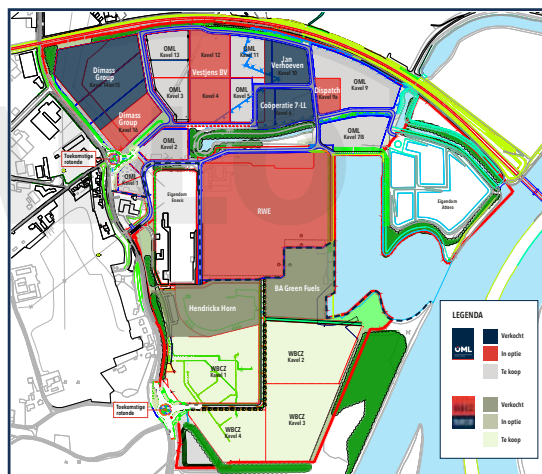


Dimass in aanbouw

Willem Alexander Centrale (de eerste kolenvergassingscentrale in de wereld) in Haelen zaten.

Op het kaartje laten we zien:

- waar het bedrijvenpark ligt: tussen de Roermondseweg in Haelen, de spoorlijn van Weert naar Roermond (naast het dorp Buggenum) en de Maas;
- de bedrijven die al bekend zijn;
- waar deze bedrijven komen.



Zie www.zevenellen.nl

WAT DOEN DEZE BEDRIJVEN?

Wilt u meer weten over deze bedrijven?

Wat ze op Zevenellen (gaan) doen? Wat u daar (mogelijk) van merkt? Kijk dan op www.zevenellen.nl. Daar vindt u ook informatie over het type bedrijven (dit heet milieucategorie) dat er mag komen. De gemeente Leudal heeft dat vastgelegd in het bestemmingsplan. Op www.zevenellen.nl vindt u ook mogelijke andere vragen en antwoorden. Staat uw vraag er niet tussen, laat het ons weten. We staan u graag te woord.

AANDACHT VOOR FLORA EN FAUNA

Op het bedrijvenpark is aandacht voor ondernemers en bedrijvigheid én voor flora en fauna. Zo houdt en versterkt OML het groene gebied rond het eerdere koelwaterkanaal, in het hart van het gebied. OML maakt er zelfs een recreatieve zone van. Goed voor u, goed voor de biodiversiteit en goed voor de ecologische diversiteit.

WIST U DAT U EEN RONDJE RONDOM DEZE GROENE LONG IN ZO'N 30 MINUTEN WANDELT? EEN PRETTIGE EN GEZONDE ACTIVITEIT VOOR TOEKOMSTIGE WERKNEMERS! EN NATUURLIJK MOGEN OOK ANDEREN DAAR GENIETEN.



Deze winter planten we het openbaar gebied verder aan met bomen en struiken. De bermen zaaien we in met een kruidenrijk mengsel. Het eerste jaar moeten de bermen nog in volle bloei komen. Het jaar daarop is het een pracht aan bloemen! Wij kijken er alvast naar uit. Ondernemers zorgen zelf voor het groen op hun eigen terrein. OML helpt ze op weg en geeft ze elk drie bomen cadeau.

KLANKBORDGROEP

Sinds december 2020 werken we met de klankbordgroep Zevenellen. Een groep die spreekt namens onder andere omwonenden en dorpsraden. Zij kijken kritisch emee naar de ontwikkelingen, denken mee, tonen initiatief en zijn de tussenpersoon naar u als omwonenden en verdere omgeving'

CONTACTGEGEVENS

Meer weten over Bedrijvenpark Zevenellen? Kijk op:

Voor eigendom OML

- www.zevenellen.nl
- Zevenellen
- Zevenellen
- info@oml.nl
- 0475-42 62 42

Voor eigendom World Biobased Centre Zevenellen

- [Jan Janssen, janjanssen@brendaris.nl](mailto:Jan.Janssen@brendaris.nl)
- 06 - 53 84 21 61